

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju

POSEBNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

10 St-34/2019

LORIS RAK, stečajni upravitelj

11. veljače 2020. godine



I. UVODNE NAPOMENE

U ovom stečajnom postupku Skupština vjerovnika ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, OIB: 21764428190, Pula, Flaciusova 1 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik) održana je dana 1. listopada 2019. godine.

Na predmetnoj Skupštini vjerovnika u povodu izvještajnog ročišta na kojem se raspravljalo o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, stečajni vjerovnici prihvatili su prijedlog stečajnog upravitelja da se odgodi donošenje odluke o nastavku poslovanja i daljnjem tijeku stečajnog postupka do donošenja odluka Skupštine vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju.

U obrazloženju svog prijedloga stečajni upravitelj pojasnio je da glede mogućnosti nastavka poslovanja specifičnost Stečajnog dužnika leži u posebnoj okolnosti da je potreban posebni pravni okvir koji bi omogućio nastavak njegova poslovanja.

Naime, Stečajni dužnik može nastaviti s poslovanjem samo na području luke posebne namjene od interesa za Republiku Hrvatsku – brodogradilišnoj luci Uljanik. Luka Uljanik je na prema važećoj legislativi prostor pomorskog dobra.

Odredbom članka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 110/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19) propisano je da je pomorsko dobro opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, ima njezinu osobitu zaštitu, a upotrebljava se ili koristi pod uvjetima i na način propisan Zakonom. Istim člankom propisano je da su luke pomorsko dobro.

Odredbom članka 7. istoga zakona propisano je da se za gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra može se u propisanom postupku pravnim osobama dati koncesija. Dakle, pravo obavljanja gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru može na zakoniti način ostvarivati samo pravni subjekt koji za to ima koncesiju.

U konkretnom slučaju, koncesiju za brodogradilišnu luku Uljanik ima društvo ULJANIK d.d. u stečaju na temelju Ugovora o koncesiji sklopljenog s Vladom Republike Hrvatske. Stečajni dužnik ovlaštenik je potkoncesije, što znači da izvodi pravo na obavljanje gospodarske djelatnosti u luci Uljanik iz koncesije ULJANIK d.d. u stečaju koja je djelomično prenesena u potkoncesiju Stečajnom dužniku.

Stoga je nastavak poslovanja Stečajnog dužnika uvjetovan daljnjim važenjem ugovora o potkoncesiji, a ugovor o potkoncesiji uvjetovan je daljnjim važenjem ugovora o koncesiji.

II. ODLUKE SKUPŠTINE VJEROVNIKA ULJANIK D.D. U STEČAJU I NJIHOV UTJECAJ NA STEČAJNOG DUŽNIKA

Na Skupštini vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju održane dana 26. listopada 2019. godine u povodu izvještajnog ročišta na kojem se raspravljalo o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, stečajni vjerovnici ULJANIK d.d. u stečaju donijeli su odluku o nastavku poslovanja te naložili stečajnoj upraviteljici izradu stečajnog plana.

U tom smislu, stvoreni su preduvjeti pravnog okvira nastavka poslovanja i ovog Stečajnog dužnika te mogućnost da ovaj Stečajni dužnik u sinergiji s ULJANIK d.d. u stečaju pristupi izradi svoga stečajnog plana.

Stečajni upravitelj je već 27. listopada 2019. godine, dan nakon održavanja Skupštine vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju ukazao na određena otvorena pitanja koja proizlaze iz prijedloga stečajne upraviteljice i odluka Skupštine vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju.

Naime, ukazano je da iako su vjerovnici ULJANIK d.d. u stečaju na prijedlog stečajne upraviteljice donijeli odluku o nastavku poslovanja, iz samoga izvješća stečajne upraviteljice za izvještajno ročište nisu bile vidljive okolnosti na temelju kojih taj stečajni dužnik obavlja poslovanje budući da isti nema ugovorenu proizvodnju, odnosno sklopljenih ugovora o gradnji brodova niti novčanih sredstava za dovršetak brodova u gradnji u svom vlasništvu.

Također, nisu bile niti poznate smjernice stečajnog plana ULJANIK d.d. u stečaju te na temelju sadržaja radnih sastanaka obaju stečajnih upravitelja nije proizlazila izrada stečajnog plana, već poslovnog plana vezanog uz poslovanje drugog društva, čime bi se poslovanje prenijelo na drugo društvo. S obzirom na navedeno, u opisanim okolnostima nije bilo moguće izvesti zaključak da je izgledno nastavljanje poslovanja, a da bi takav prijedlog stečajni upravitelj mogao uputiti Skupštini vjerovnika ovog Stečajnog dužnika.

Kako je alternativa bila samo predlaganje obustave poslovanja i provedbe redovnog stečajnog postupka unovčenjem njegove imovine i namirenjem vjerovnika, stečajni upravitelj je 27. listopada 2019. godine predložio stečajnom sucu daljnju odgodu sazivanja Skupštine vjerovnika, očekujući da bi možda odluke Skupštine vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju ipak mogle biti provedene.

U tom smislu i ovaj Stečajni dužnik nastavio je s djelatnošću te zadržao zaposlene stručne osobe koje su za potrebe stečajne upraviteljice ULJANIK d.d. u stečaju sudjelovali u pripremi izrade Poslovnog plana. Uz navedeno, Stečajni dužnik je nastavio održavati ugovor o potkoncesiji kako bi mogao zadržati pravni okvir da stečajni vjerovnici na budućoj Skupštini imaju mogućnost donošenja odluke o nastavku ili obustavljanju poslovanja, odnosno izradi stečajnog plana.

Obveze stečajne mase koje su nastale zbog održavanja potkoncesije (*komunalna naknada, vodna naknada, troškovi zaposlenika i ostali troškovi glede održavanja sigurnosne zaštite luke, ekološke zaštite luke, protupožarne zaštite luk i sl.*) podmirivao je Stečajni dužnik jer su ugovorom o potkoncesiji te obveze prenijete s ULJANIK d.d. u stečaju na ovog Stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik je uslijed povećane likvidnosti mogao podmirivati te troškove, a pokriće istih bilo je u sporazumima o poslovnoj suradnji te ugovorima o uskladištenju za potrebe brodova u gradnji u vlasništvu ULJANIK d.d. u stečaju te pripadajućih pripadaka koji su skladišteni.

Međutim, već dana 26. studenoga 2019. godine stečajna upraviteljica ULJANIK d.d. u stečaju podnijela je Posebno izvješće u kojem izlaže da ne postoje okolnosti za nastavak poslovanja niti izrade stečajnog plana, a taj prijedlog prihvatili su stečajni vjerovnici ULJANIK d.d. u stečaju na Skupštini vjerovnika održanoj dana 22. siječnja 2020. godine.

III. DALJNI TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Odlukom Skupštine vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju o obustavi poslovanja ispunjene su pretpostavke za oduzimanje koncesije tom stečajnom dužniku.

Naime, odredbom članka 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 110/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19) propisano je da se koncesija može oduzeti ako, među ostalim, ovlaštenik koncesije ne iskorištava koncesiju.

Odredbom članak 73. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17) propisano je da davatelj koncesije može jednostrano odlukom raskinuti ugovor o koncesiji, među ostalim, koncesionar ne obavlja radove i/ili ne pruža usluge prema standardima kvalitete za takve radove, odnosno usluge kako su utvrđeni ugovorom o koncesiji, posebnim zakonom i drugim propisima kojima se uređuje predmet koncesije, odnosno propušta obaviti dužne radnje utvrđene ugovorom o koncesiji.

Kako je ULJANIK d.d. u stečaju odlukom Skupštine vjerovnika obustavio svoje poslovanje te je utvrđeno da nema uvjeta za izradu stečajnog plana, to je razvidno da bi u smislu prethodno citiranih zakonskih odredbi trebalo oduzeti koncesiju ULJANIK d.d. u stečaju te raskinuti ugovor o koncesiji.

Budući da prestankom koncesije prestaje i potkoncesija, razvidno je da neovisno o gospodarskim okolnostima, odnosno sve i kad bi one postojale, više ne postoji pravni okvir za nastavak poslovanja Stečajnog dužnika niti za izradu Stečajnog plana.

Stoga determiniran odlukama ULJANIK d.d. u stečaju, stečajni upravitelj ovog Stečajnog dužnika može jedino predložiti Skupštini vjerovnika donošenje odluke o obustavljanju poslovanja te unovčenju imovine Stečajnog dužnika radi namirenja stečajnih vjerovnika.

IV. ODRICANJE OD POTKONCESIJE

Stečajni dužnik i ULJANIK d.d. u stečaju strane su Ugovora o potkoncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik od 1. prosinca 2011. godine te Aneksa tog Ugovora od 1. siječnja 2015. godine.

Ugovor o potkoncesiji pravna je osnova na temelju koje je ovaj Stečajni dužnik obavljao gospodarsku djelatnost. Naime, u poslovnim procesima ULJANIK d.d. je kao koncesionar luke posebne namjene – brodogradilišta Uljanik ugovarao poslove gradnje brodova prema konačnom brodovlasniku, a potom bi kao vlasnik broda u gradnji ugovarao s ULJANIK Brodogradilište d.d. stvarnu gradnju brodova. Kako bi to ULJANIK Brodogradilište d.d. bio ovlašten činiti, ULJANIK d.d. je prenio dio koncesije (ukupno 92,04% površine koncesije) u potkoncesiju na temelju Ugovora o potkoncesiji.

Na temelju Ugovora o potkoncesiji, ULJANIK d.d. je na ULJANIK Brodogradilište d.d. prenio sve obveze održavanja luke (*sigurnosna zaštita, protupožarna zaštita, ekološka zaštita i sl.*), održavanje elektroenergetske mreže, održavanje vodovodne mreže i odvodnje, osiguranje luke, te sve obveze koje proizlaze iz javnih davanja (*fiksni dio naknade za potkoncesiju, 92,04% učešća u koncesijskoj naknadi ULJANIK d.d. prema Vladi Republike Hrvatske, komunalna naknada, vodna naknada*).

Usporedno s tim obvezama koje su prenijete na ULJANIK Brodogradiliste d.d, preneseno je i pravo na obavljanje gospodarske djelatnosti. Na temelju tog prava, Stečajni dužnik je prema ULJANIK d.d. kao brodovlasniku djelovao kao izvođač radova na gradnji brodova.

Budući da je otvaranjem stečajnog postupka nad oba društva postalo nemoguće ispuniti ugovore o gradnji brodova ULJANIK 500, ULJANIK 526 i ULJANIK 531, stečajni upravitelj je o tome obavijestio ULJANIK d.d. u stečaju.

Kako je nakon prestanka tih ugovora bilo potrebno urediti boravak brodova u vlasništvu ULJANIK d.d. koji su koristili navoze i opremne obalu te dijelove tih brodova koje je Stečajni dužnik skladištio, stečajni upravitelji oba stečajna dužnika sklopila su sporazume o poslovnoj suradnji te ugovore o uskladištenju na temelju kojih se ULJANIK d.d. u stečaju obvezao plaćati usluge skladištenja i korištenja opremne obale prema općim uvjetima Stečajnog dužnika iz Cjenika usluga iz 2017. godine koji su bili na snazi u trenutku sklapanja tih ugovora.

Promjenom stečajnog upravitelja ULJANIK d.d. u stečaju isti je počeo osporavati valjanosti tih ugovora na temelju pribavljenih pravnih mišljenja i pravnog shvaćanja Ministarstva mora, prometa i infrastrukture. S druge strane, Stečajni dužnik je pribavio oprečno pravno mišljenje te pravno shvaćanje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske iz kojih proizlazi valjanost tih sporazuma i ugovora. Stoga će biti izgledno da će se pitanje valjanosti trebati rješavati u parničnom postupku pred nadležnim sudom.

Budući da su na temelju Ugovora o potkoncesiji sve obveze iz potkoncesije prenijete na Stečajnog dužnika, dakle obveze iz održavanja luke i skladišta, dok je stav ULJANIK d.d. u stečaju da za njihovo korištenje luke i skladišta ne postoji nikakva obveza prema Stečajnom dužniku uslijed čega je izostalo plaćanje bilo kakve naknade, a time i prihoda Stečajnog dužnika, uzimajući u obzir da održavanje potkoncesije više nema utjecaja na mogućnost nastavka poslovanja Stečajnog dužnika, stečajni upravitelj smatra oportunističkim da se Stečajni dužnik odrekne potkoncesije i prije eventualnog oduzimanja koncesije ULJANIK d.d. u stečaju ili njena prijenosa na ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o.

Kako je Stečajni dužnik ugovorio posao pripreme broda u gradnji ULJANIK 500 za tegalj, predlaže se da se odricanje potkoncesije obavi nakon dovršetka tog posla.

V. UNOVČENJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Na Skupštini vjerovnika Stečajnog dužnika održanoj 1. listopada 2019. godine odlučeno je da će se odložiti donošenje odluka o unovčenju dijela stečajne mase koja je nužna za nastavak poslovanja Stečajnog dužnika.

Istovjetna odluka donesena je i na Skupštini vjerovnika ULJANIK d.d. u stečaju održanoj dana 22. siječnja 2020. godine. Razlog tomu je, prema zapisniku s održanog ročišta za Skupštinu vjerovnika, iščekivanje odluke Vlade Republike Hrvatske o revitalizaciji brodograđevne djelatnosti u Puli.

Valja ukazati da svako odlaganje unovčenja prati trošak održavanja tih pokretnina te umanjenje njihove vrijednosti, a da je od podnošenja prijedloga stečajne upraviteljice do pisanja ovog Posebnog izvješća već proteklo skoro dva i pol mjeseca.

Međutim, cijeneći složenost svih okolnosti koje utječu na donošenje odluke Vlade Republike Hrvatske, stečajni upravitelj predlaže da se odlučivanje o unovčenju imovine Stečajnog dužnika koja je nužna za eventualnu uspostavu brodograđevne djelatnosti kroz društvo ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o., što proizlazi iz Posebnog izvješća stečajne upraviteljice Marije Ružić od 26. studenoga 2019. godine, ipak odloži na kraće vrijeme u očekivanju da će Vlada Republike Hrvatske donijeti odgovarajuće odluke na temelju kojih bi stečajni vjerovnici mogli cjelovitije pristupiti odlučivanju o načinu i uvjetima unovčenja.

Popis pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom, a prema ocjeni stručnih službi Stečajnog dužnika potrebne za brodograđevnu djelatnost, navedene su u PRILOGU 1 koji čini sastavni dio ovog Posebnog izvješća.

VI. PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNIKA

Slijedom svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže Skupštini donošenje sljedeće

ODLUKE

- 1. Prihvaća se Posebno izvješće stečajnog upravitelja od 11. veljače 2020. godine***
- 2. Obustavlja se poslovanje Stečajnog dužnika***
- 3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za odricanje od potkoncesije i raskid ugovora o potkoncesiji***
- 4. Odlaze se unovčenje imovine Stečajnog dužnika potrebne za brodograđevnu djelatnost iz popisa PRILOG 1 Posebnog izvješća stečajnog upravitelja od 11. veljače 2020. godine***

U Puli, 11. veljače 2020. godine

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju

Loris Rak, stečajni upravitelj